



Constancia de Declaración y/o pago
del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo:

94024427

Formulario No.

2011101010001692151

AÑO GRAVABLE 2011			
A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. CHIP AAA0083SAMR	2. Matricula Inmobiliaria 050C00987865	3. Cédula Catastral A63 19 11	4. Estrato 4
5. Dirección del Predio KR20 62 12			
B. INFORMACIÓN ÁREAS DEL PREDIO		C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA	
6. Área de terreno en metros 281.70	7. Área construida en metros 258.20	8. Destino	
9. Tarifa 7500		9.1 Porcentaje de exención 45 %	
D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			
10. Apellido(s) y Nombres ó Razón Social DENIS ECHEVERRIA VALLES		11. Documento de Identificación (tipo y Número) CC 19205831	
12. Numero de Identificación de quien efectuó el pago CC 19205831			
E. DATOS DE LA DECLARACIÓN Y/O PAGO			
13. AUTOAVALUO (Base		AA	293,632,000
14. IMPUESTO A CARGO		FU	0
15. SANCIONES		VS	0
16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL			0
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS		IA	0
17. IMPUESTO AJUSTADO			
G. SALDO A CARGO			
18. TOTAL SALDO A CARGO		HA	0
H. PAGO			
19. VALOR A PAGAR		VP	0
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO		TD	0
21. INTERESES DE MORA		IM	0
22. TOTAL A PAGAR		TP	0
23. APOORTE VOLUNTARIO		AV	0
24. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO		TA	0
FIRMA DEL DECLARANTE			
FIRMA		FECHA DE PRESENTACIÓN 30/06/2011 12.00 AM	
CALIDAD DEL DECLARANTE		CONSECUTIVO TRANSACCIÓN 510070701296133	
NOMBRES Y APELLIDOS DENIS ECHEVERRIA VALLES		VALOR PAGADO: PRESENTADA SIN PAGO	
CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/>		LUGAR DE PRESENTACIÓN: BANCO DAVIVIENDA S.A.	
19205831			

SIN PAGO

Amigo Contribuyente:

Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá



Constancia de Declaración y/o pago
del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo:

15012523642

Formulario No.

2015301010000813785

AÑO GRAVABLE 2012			
A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. CHIP AAA0083SAMR	2. Matrícula Inmobiliaria 050C00987865	3. Cédula Catastral A63 19 11	4. Estrato null
5. Dirección del Predio KR 20 62 12			
B. INFORMACIÓN ÁREAS DEL PREDIO		C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA	
6. Área de terreno en metros 0.00	7. Área construida en metros 0.00	8. Destino	
9. Tarifa 0	9.1 Porcentaje de exención 0 %		
D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			
10. Apellido(s) y Nombres o Razón Social DENIS ECHEVERRIA VALLES		11. Documento de Identificación (tipo y Número) CC 19205831 - 0	
12. Número de Identificación de quien efectuó el pago CC 19205831 - 0			
E. DATOS DE LA DECLARACIÓN Y/O PAGO			
13. AUTOAVALUO (Base	AA		0
14. IMPUESTO A CARGO	FU		0
15. SANCIONES	VS		0
16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL			0
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS			
17. IMPUESTO AJUSTADO	IA		0
G. SALDO A CARGO			
18. TOTAL SALDO A CARGO	HA		0
H. PAGO			
19. VALOR A PAGAR	VP		2,468,000
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD		0
21. INTERESES DE MORA	IM		368,000
22. TOTAL A PAGAR	TP		2,836,000
23. APOORTE VOLUNTARIO	AV		0
24. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA		2,836,000
FIRMA DEL DECLARANTE			
FIRMA	FECHA DE PRESENTACIÓN 13/02/2015 12.00 AM		
CALIDAD DEL DECLARANTE	CONSECUTIVO TRANSACCIÓN 510072600311422		
NOMBRES Y APELLIDOS DENIS ECHEVERRIA VALLES	VALOR PAGADO: 2,836,000		
CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/>	LUGAR DE PRESENTACIÓN: BANCO DAVIVIENDA S.A.		
	19205831		

Amigo Contribuyente:

Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá



Constancia de Declaración y/o pago
del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo:

110058435

Formulario No.

2013201011624928029

AÑO GRAVABLE 2013

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0083SAMR	2. Matricula Inmobiliaria 050C00987865	3. Cédula Catastral A63 19 11	4. Estrato 4
5. Dirección del Predio KR 20 62 12			

B. INFORMACIÓN ÁREAS DEL PREDIO

6. Área de terreno en metros 281.70	7. Área construida en metros 258.20	8. Destino 61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES
9. Tarifa 8	9.1 Porcentaje de exención 45 %	

D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

10. Apellido(s) y Nombres ó Razón Social MARCELA ECHEVERRIA VALLES	11. Documento de Identificación (tipo y Número) CC 35462844
12. Numero de Identificación de quien efectuó el pago CC 35462844	

E. DATOS DE LA DECLARACIÓN Y/O PAGO

13. AUTOAVALUO (Base	AA	365,093,000
14. IMPUESTO A CARGO	FU	1,432,000
15. SANCIONES	VS	0
16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	VS	0
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS		
17. IMPUESTO AJUSTADO	IA	1,432,000
G. SALDO A CARGO		
18. TOTAL SALDO A CARGO	HA	1,432,000
H. PAGO		
19. VALOR A PAGAR	VP	1,432,000
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	0
21. INTERESES DE MORA	IM	0
22. TOTAL A PAGAR	TP	1,432,000
23. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
24. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	1,432,000

FIRMA DEL DECLARANTE

FIRMA	FECHA DE PRESENTACIÓN 21/06/2013 12.00 AM
CALIDAD DEL DECLARANTE	CONSECUTIVO TRANSACCIÓN 510070701525622
NOMBRES Y APELLIDOS MARCELA ECHEVERRIA VALLES	VALOR PAGADO: 1,432,000
CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/>	LUGAR DE PRESENTACIÓN: BANCO DAVIVIENDA S.A.
35462844	

Amigo Contribuyente:

Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá



Constancia de Declaración y/o pago
del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo:

14015393374

Formulario No.

2014201013003600663

AÑO GRAVABLE 2014			
A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. CHIP AAA0083SAMR	2. Matricula Inmobiliaria 987865	3. Cédula Catastral A63 19 11	4. Estrato 4
5. Dirección del Predio KR 20 62 12			
B. INFORMACIÓN ÁREAS DEL PREDIO		C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA	
6. Área de terreno en metros 281.70	7. Área construida en metros 258.20	8. Destino 61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES	
9. Tarifa 8		9.1 Porcentaje de exención 45 %	
D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			
10. Apellido(s) y Nombres o Razón Social OMAR ECHEVERRIA VALLES		11. Documento de Identificación (tipo y Número) CC 19152271 - 0	
12. Numero de Identificación de quien efectuó el pago CC 19152271 - 0			
E. DATOS DE LA DECLARACION Y/O PAGO			
13. AUTOAVALUO (Base	AA	439,801,000	
14. IMPUESTO A CARGO	FU	1,739,000	
15. SANCIONES	VS	0	
16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL		0	
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS			
17. IMPUESTO AJUSTADO	IA	1,739,000	
G. SALDO A CARGO			
18. TOTAL SALDO A CARGO	HA	1,739,000	
H. PAGO			
19. VALOR A PAGAR	VP	1,739,000	
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	174,000	
21. INTERESES DE MORA	IM	0	
22. TOTAL A PAGAR	TP	1,565,000	
23. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0	
24. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	1,565,000	
FIRMA DEL DECLARANTE			
FIRMA		FECHA DE PRESENTACIÓN 07/04/2014 12.00 AM	
CALIDAD DEL DECLARANTE		CONSECUTIVO TRANSACCIÓN 510072600074244	
NOMBRES Y APELLIDOS OMAR ECHEVERRIA VALLES		VALOR PAGADO: 1,565,000	
CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/>		LUGAR DE PRESENTACIÓN: BANCO DAVIVIENDA S.A.	
19152271			

Amigo Contribuyente:

Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá



Constancia de Declaración y/o pago
del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo:

15011637647

Formulario No.

2015201011620674469

AÑO GRAVABLE 2015

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0083SAMR	2. Matrícula Inmobiliaria 050C00987865	3. Cédula Catastral A63 19 11	4. Estrato 4
5. Dirección del Predio KR 20 62 12			

B. INFORMACIÓN ÁREAS DEL PREDIO

6. Área de terreno en metros 281.70	7. Área construida en metros 258.20	8. Destino 61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES
9. Tarifa 8	9.1 Porcentaje de exención 45 %	

D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

10. Apellido(s) y Nombres o Razón Social GERMAN ECHEVERRIA MARTINEZ	11. Documento de Identificación (tipo y Número) CC 2901636
12. Numero de Identificación de quien efectuó el pago CC 2901636	

E. DATOS DE LA DECLARACIÓN Y/O PAGO

13. AUTOAVALUO (Base	AA	625,780,000
14. IMPUESTO A CARGO	FU	2,504,000
15. SANCIONES	VS	0
16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL		0
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS		
17. IMPUESTO AJUSTADO	IA	2,295,000
G. SALDO A CARGO		
18. TOTAL SALDO A CARGO	HA	2,295,000
H. PAGO		
19. VALOR A PAGAR	VP	2,295,000
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	230,000
21. INTERESES DE MORA	IM	0
22. TOTAL A PAGAR	TP	2,065,000
23. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0
24. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	2,065,000

FIRMA DEL DECLARANTE

FIRMA	FECHA DE PRESENTACIÓN 09/04/2015 12.00 AM
CALIDAD DEL DECLARANTE	CONSECUTIVO TRANSACCIÓN 510072600419922
NOMBRES Y APELLIDOS GERMAN ECHEVERRIA MARTINEZ	VALOR PAGADO: 2,065,000
CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/>	LUGAR DE PRESENTACIÓN: BANCO DAVIVIENDA S.A.
2901636	

Amigo Contribuyente:

Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá



Constancia de Declaración y/o pago
del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo:

16010117751

Formulario No.

2016201011600551571

AÑO GRAVABLE 2016			
A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. CHIP AAA0083SAMR	2. Matricula Inmobiliaria 050C00987865	3. Cédula Catastral A63 19 11	4. Estrato 4
5. Dirección del Predio KR 20 62 12			
B. INFORMACIÓN ÁREAS DEL PREDIO		C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA	
6. Área de terreno en metros 281.70	7. Área construida en metros 258.20	8. Destino 61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES	
9. Tarifa 8		9.1 Porcentaje de exención 45 %	
D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			
10. Apellido(s) y Nombres o Razón Social GERMAN ECHEVERRIA MARTINEZ		11. Documento de Identificación (tipo y Número) CC 2901636	
12. Numero de Identificación de quien efectuó el pago CC 2901636			
E. DATOS DE LA DECLARACIÓN Y/O PAGO			
13. AUTOAVALUO (Base		AA	628,828,000
14. IMPUESTO A CARGO		FU	2,512,000
15. SANCIONES		VS	0
16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL			0
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS			
17. IMPUESTO AJUSTADO		IA	2,512,000
G. SALDO A CARGO			
18. TOTAL SALDO A CARGO		HA	2,512,000
H. PAGO			
19. VALOR A PAGAR		VP	2,512,000
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO		TD	251,000
21. INTERESES DE MORA		IM	0
22. TOTAL A PAGAR		TP	2,261,000
23. APOORTE VOLUNTARIO		AV	0
24. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO		TA	2,261,000
FIRMA DEL DECLARANTE			
FIRMA		FECHA DE PRESENTACIÓN 12/04/2016 12.00 AM	
CALIDAD DEL DECLARANTE		CONSECUTIVO TRANSACCIÓN 510072600750000	
NOMBRES Y APELLIDOS GERMAN ECHEVERRIA MARTINEZ		VALOR PAGADO: 2,261,000	
CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/>		LUGAR DE PRESENTACIÓN: BANCO DAVIVIENDA S.A.	
2901636			

Amigo Contribuyente:

Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá



Constancia de Declaración y/o pago
del Impuesto Predial

Referencia de Recaudo:

17015458991

Formulario No.

2017201041672944495

184

AÑO GRAVABLE 2017			
A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO			
1. CHIP AAA0083SAMR	2. Matrícula Inmobiliaria 050C00987865	3. Cédula Catastral A63 19 11	4. Estrato 4
5. Dirección del Predio KR 20 62 12			
B. INFORMACIÓN ÁREAS DEL PREDIO		C. CLASIFICACIÓN Y TARIFA	
6. Área de terreno en metros 281.70	7. Área construida en metros 258.20	8. Destino 61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES	
9. Tarifa 9	9.1 Porcentaje de exención 0 %		
D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			
10. Apellido(s) y Nombres ó Razón Social Herederos determinados e indeterminados de		11. Documento de Identificación (tipo y Número) CC 2901636	
12. Numero de Identificación de quien efectuó el pago CC 2901636			
E. DATOS DE LA DECLARACIÓN Y/O PAGO			
13. AUTOAVALUO (Base	AA	690,603,000	
14. IMPUESTO A CARGO	FU	5,024,000	
15. SANCIONES	VS	0	
16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL		2,010,000	
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS			
17. IMPUESTO AJUSTADO	IA	3,014,000	
G. SALDO A CARGO			
18. TOTAL SALDO A CARGO	HA	3,014,000	
H. PAGO			
19. VALOR A PAGAR	VP	0	
20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	0	
21. INTERESES DE MORA	IM	0	
22. TOTAL A PAGAR	TP	0	
23. APOORTE VOLUNTARIO	AV	0	
24. TOTAL A PAGAR CON APOORTE VOLUNTARIO	TA	0	
FIRMA DEL DECLARANTE			
FIRMA		FECHA DE PRESENTACIÓN 17/06/2017 12.00 AM	
CALIDAD DEL DECLARANTE USUFRUCTUARIO		CONSECUTIVO TRANSACCIÓN 4444	
NOMBRES Y APELLIDOS Herederos determinados e indeterminados		VALOR PAGADO: PRESENTADA SIN PAGO	
CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> TI <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/>		LUGAR DE PRESENTACIÓN: SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA	
2901636			

Amigo Contribuyente:

Constancia virtual de la declaración y/o pago de su impuesto, generada por la Dirección de Impuesto de Bogotá

Señor
JUEZ 41 CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C.
E. S. D.

Ref. Proceso Divisorio 2016 – 0456 de MARCELA ECHEVERRÍA VALLES
Contra OMAR ECHEVERRÍA VALLES, DENIS ECHEVERRÍA VALLES,
NANCY ECHEVERRÍA VALLES y sucesores indeterminados OSCAR
ECHEVERRÍA VALLES, (q.e.p.d.).

REPLICA A LA CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA DEL DEMANDADO
DENNIS ECHAVARRÍA VALLES.

MIGUEL ANGEL CHAVES GARCIA, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de apoderado del demandado Señor OMAR ECHEVERRÍA VALLES, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.152.271 de Bogotá, quien fue vinculado como copropietario y como heredero o sucesor determinado de OSCAR ECHEVERRÍA VALLES, (q.e.p.d.) quien en vida se identificó con la C. C. No. 19.457.664 de Bogotá, tal y como está acreditado en el expediente, por medio del presente escrito me permito descorrer el traslado ordenado en auto del 6 de octubre de 2017 en los siguientes términos:

Manifiesto Señor Juez, que mi mandante se opone al reconocimiento de las mejoras reclamadas por el demandado DENNIS ECHAVARRÍA VALLES, y en consecuencia me permito objetar el valor estimatorio presentado por la apoderada del demandado DENNIS ECHAVARRÍA VALLES, por las siguientes razones:

1.- Las mejoras que determina como "MANTENIMIENTO Y MEJORAS DE CONSERVACIÓN" son EXPENSAS NECESARIAS o MEJORAS NECESARIAS, que son aquellas que se invierten en la cosa para su adecuada conservación o para que el mantenimiento del inmueble para que se mantenga en estado idóneo de utilización de acuerdo con su destino y por ende no pueden ser reconocidas en este proceso por cuanto hacen relación a la conservación de la cosa que ha usufructuado el demandado DENNIS ECHAVARRÍA VALLES, quien es el único que ha vivido en el inmueble objeto de la división – venta advalorem.

Nótese Señor Juez, que la suma reclamada de **\$6.338.300**, hace referencia a la sumatoria de los pagos que hizo el demandado DENNIS ECHAVARRÍA VALLES, en el Inmueble **por concepto de**

50

jardinería, pintura de fachada, mantenimiento de tejado y limpieza de canales, todas que se enmarcan a las contempladas en el artículo 965 del Código Civil Colombiano.

2.- Así mismo su Despacho no puede reconocerle al Demandado la suma de **\$13.008.000**, por concepto del pago de impuesto predial desde el año 2008 al 2016 del inmueble que habita a la fecha y que son reclamadas en la contestación de la demanda, y que según la misma documental que aporta el propio demandado no es posible que se le pueda reconocer la totalidad de ese monto precisamente porque el señor DENNIS ECHAVARRÍA VALLES, no ha sido el único copropietario que ha hecho esos pagos como a continuación demuestro:

AÑO	VALOR	FUE PAGADO POR
2008	\$1.171.000	OMAR ECHEVERRÍA VALLES
2009	\$984.000	OMAR ECHEVERRÍA VALLES
2010	\$970.000	OMAR ECHEVERRÍA VALLES
2011	NO SE PAGO Y EL RECIBO ESTA EN CERO PESOS	
2012	\$2.836.000	DENNIS ECHAVARRÍA VALLES
2013	\$1.432.000	MARCELA ECHEVERRÍA VALLES
2014	\$1.565.000	OMAR ECHEVERRÍA VALLES
2015	\$2.065.000	GERMAN ECHEVERRÍA VALLES
2016	\$2.261.000	GERMAN ECHEVERRÍA VALLES
2017	\$3.014.000	NO SE HA PAGADO A LA FECHA

Luego lo anterior se tiene que el único pago que ha realizado el demandado DENNIS ECHAVARRÍA VALLES es el correspondiente por el año **2012 por la suma de DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS (\$2.836.000) M/CTE.**, que deberá reconocerse al copropietario demandado y ordenar pagar a todos los comuneros a prorrata de sus derechos.

PRUEBAS:

Solicito se tenga en cuenta las constancias de Declaración de Pago del Impuesto Predial correspondiente a los siguientes años, que se anexan como documentos públicos certificados por la SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL y que fueron obtenidos vía internet por mi mandante ingresando en el siguiente Link: <https://oficinavirtual.shd.gov.co/ConsultaPagos/ConsultaPagos.html> e ingresando el **CHIP AAA0083SAMR** y los correspondientes números de las cédulas de quien efectuó el pago:

AÑO	VALOR	REFERENCIA DE PAGO	PAGADO POR
2013	\$1.432.000	110058435	MARCELA

62


187

2014	\$1.565.000	14015393374	OMAR
2015	\$2.065.000	15011637647	GERMAN
2016	\$2.261.000	16010117751	GERMAN
2017	\$3.014.000	NO SE HA PAGADO A LA FECHA	


INSPECCIÓN JUDICIAL CON INTERVENCIÓN DE PERITO

Solicito señor Juez, se designe perito idóneo de la lista de auxiliares de la justicia y en consecuencia se sirva fijar fecha y hora para llevar a cabo la inspección judicial al inmueble objeto de la división ad-valorem pedida a fin de que determine: **1.-** El valor comercial del inmueble, teniendo en cuenta el inconformismo del avalúo que fue presentado con la demanda y con la contestación; **2.-** El estado de conservación del inmueble; **3.-** El uso de suelo y la incidencia de la afectación en el precio como limitante de su comercialización por ser un bien de conservación. **4.-** Se determine el valor de los frutos civiles que haya podido producir el inmueble desde el mes de **julio de 2006** a la fecha de la contestación de la demanda, fecha desde la cual el demandado DENIS ECHEVERRÍA VALLES, reside y habita en el inmueble objeto del proceso sin pagar a los demás copropietarios ningún canon de arrendamiento o fruto producto de ese usufructo que ha ostentado sobre el inmueble a la fecha de la contestación de demanda. **5.-** De ser posible indique la antigüedad de las mejoras reclamadas y diga cada cuanto es usual y debe hacerse mantenimiento general a un inmueble de estas características al del proceso.

Atentamente,


MIGUEL ANGEL CHAVES GARCIA
C.C. No. 19.413.503 de Bogotá.
T.P. No. 73.822 del C. S de la J.

COADYUVO


SANTIAGO MARINO PIÑEROS
C.C. No. 19.104.052 de Bogotá.
T.P. No. 28.231 del C. S de la J.

Apoderado de la demandante MARCELA ECHEVERRÍA VALLES.

02-11-2006 09:00

5400 21-07-01 10:40

7 Aa